

RealityKolesár prenajíma obchodný priestor Jarmočná 130 m2



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Jarmočná*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*130 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*130 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Klimatizácia:*	*áno*
Celková plocha:	*130 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár ponúka na prenájom obchodný - administratívny priestor na ulici Jarmočná o výmere 130 m^2. Voľný priestor je na prízemí aj poschodí v areáli nachádzajúcom sa hneď za železničným priechodom a malej zástavky Jantárová. Objekt sa nachádza v dobrej dostupnosti Mesta, prístup aj nákladnou dopravou bez obmedzenia, prístup MHD. Budova v ktorej sa administratívne kancelárie nachádzajú je novostavba vyššieho štandardu. Priestor má vlastné sociálne vybavenie /2 x WC, kuchynka/ s možnosťou rozdelenia priečkami a dokončenia podľa požiadavky klienta. Pozrite si video na YouTube : Priestory Jarmočná Juh Košice https://www.youtube.com/watch?v=QTj_19xzhhY&t=26s

Kancelárie sú vybavené podlahovým aj stropným kúrením a chladením s prípojkou internetu a s ďalšími prvkami súčasných štandardov. Meranie energií / kúrenie aj elektrina/ je samostatný merač. Za objektom je miesto na oddych aj fajčiarska zóna s posedením. Parkovanie pre zamestnancov respektíve návštevníkov je súčasťou areálu. Vhodné aj ako predajné miesto a sídlo spoločnosti, architekti, kancelárie. Možnosť prenájmu billboardu osadenom na plote objektu aj svetelným označením na streche objektu s viditeľnosťou z Jantárovej ulice. Všetky fotky sú tiež na realitykolesar ***Cena za prenájom priestoru 9,50,- € / m2, 1235,-€. Poplatok za služby /upratovanie, teplo, kúrenie, chladenie, údržba/ spojené s nájmom 2,-€/m2 mesačne. Spolu 1495,-€/mesačne + vodné/stočné + elektrina****. Parkovacie miesta pred budovou 30,-€/*

mesiac podľa potreby. V prípade záujmu, zavolajte 0907 915 475 Kolesár.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Tomáš Kolesár***
Telefón: ***+421 907 915 475***
E-mail: ***kolesar@realitykolesar.sk***