

PRENAJATÉ RealityKolesár prenájima priestor Jarmočná 130 m²



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Jarmočná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	130 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	130 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár ponúka na prenájom obchodný - administratívny priestor na ulici Jarmočná o výmere 130 m². Voľný priestor je na poschodí v areáli nachádzajúcom sa hneď za železničným priechodom a malej zástavky Jantárová. Objekt sa nachádza v dobrej dostupnosti Mesta, prístup aj nákladnou dopravou bez obmedzenia, prístup MHD. Budova v ktorej sa administratívne kancelárie nachádzajú je novostavba vyššieho štandardu. Priestor má vlastné sociálne vybavenie /2 x WC, kuchynka/ s možnosťou rozdelenia priečkami a dokončenia podľa požiadavky klienta. Pozrite si video na YouTube : Priestory Jarmočná Juh Košice https://www.youtube.com/watch?v=QTj_19xzhY&t=26s

Kancelárie sú vybavené podlahovým aj stropným kúrením a chladením s prípojkou internetu a s ďalšími prvkami súčasných štandardov. Meranie energií / kúrenie aj elektrina/ je samostatný merač. Za objektom je miesto na oddych aj fajčiarska zóna s posedením. Parkovanie pre zamestnancov respektíve návštevníkov je súčasťou areálu. Vhodné aj ako predajné miesto a sídlo spoločnosti, architekti, kancelárie, IT. Možnosť prenájmu billboardu osadenom na plote objektu aj svetelným označením na streche objektu s viditeľnosťou z Jantárovej ulice. Všetky fotky sú tiež na realitykolesar **Cena za prenájom priestoru 9,50,- € / m², 1235,-€. Poplatok za služby /upratovanie, teplo, kúrenie, chladenie, údržba/ spojené s nájomom 2,-€/m² mesačne.**

Spolu 1495,-€/mesačne + vodné/stočné + elektrina. Parkovacie miesta pred budovou 30,-€/mesiac podľa potreby. V prípade záujmu volajte 0907 915 475 – Tomáš Kolesár. /REALITY KOLESÁR 20 ROČNÁ PRAX/.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tomáš Kolesár
+421 907 915 475
kolesar@realitykolesar.sk

