

RealityKolesár prenajíma priestor 170 m2 v OC Torysa Jaltská Furča.



1 700 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice III*
Obec:	*Košice-Dargovských hrdinov*
Ulica:	*Jaltská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*170 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*170 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Úžitková plocha:*	*170 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár *ponúka na prenájom obchodný priestor 170 m2 v OC Torysa Jaltská ulica Furča. Prízemný, priestranný nebytový priestor vhodný na predajňu, služby, výrobnú prevádzku. Priestor je po rekonštrukcii a vhodný na prispôsobenie, je naľavo od pohostinstva, má dobrú prístupnosť od parkoviska, zadný zásobovací trakt z dvora, prerobené sociálne zariadenia, výlevka, sklad.*

Pozri aj iné priestory v danom objekte alebo na realitykolesar.sk

Cena : 1700,-€ mesačne t.j. 10,00,-€/m²/mesiac, bez DPH, plus réžia.

Mesačné náklady:

Nájom – 1 700€ bez DPH

Teplo – 45,75 € bez DPH

Stočné zrážkovej vody: 9,26€ bez DPH

Vodné a stočné (podľa skutočnej spotreby): 3,165€ bez DPH za 1m3 vody, spotreba podľa zamerania

prevádzky a spotreby

Elektrina (podľa skutočnej spotreby): cca 0,18 – 0,22 €/1 kWh

Spoločné prevádzkové náklady: 170 € bez DPH

V prípade záujmu volajte, píšte 0907 915 475 – Tomáš Kolesár. /REALITY KOLESÁR 25 ROČNÁ PRAX/.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tomáš Kolesár***
Telefón : ***+421 907 915 475***
E-mail: ***kolesar@realitykolesar.sk***