

RealityKolesár predáva 1 izbový byt Gogoľova ulica Sever, KE I.



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Gogoľova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	nie
Celková plocha:	52 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	52 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Poschodie:	2	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet izieb:	1	Pivnica:	áno
Plocha balkóna:	3 m ²	Pivnica plocha:	20 m ²
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár predáva 1 izbový byt Gogoľova ulica Sever, KE I.

Byt sa nachádza v žiadanej lokalite v blízkosti Botanickej záhrady medzi rodinnými domami, je v tehlovom dome má 52 m², je na 2 poschodí nad bytom je ešte podkrovný byt, balkón a pivnica 20 m² v suteréne domu súčasťou. Orientácia bytu Východ.

Byt je v zachovalom stave s vlastný plynovým kúrením, súčasťou je špajza v byte, kuchynská linka, kachľová pec na tuhé palivo, lamino podlahy, plastové okná.

Byt možné zrenovovať a upraviť na 2 izbový, priečky niesú nosné. Predáva sa s vybavením

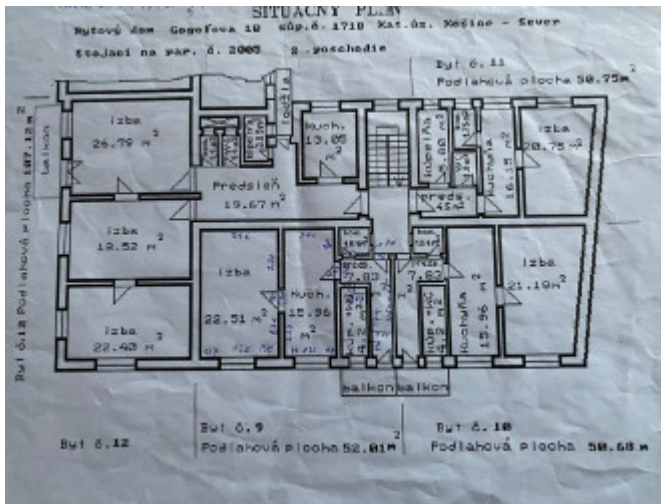
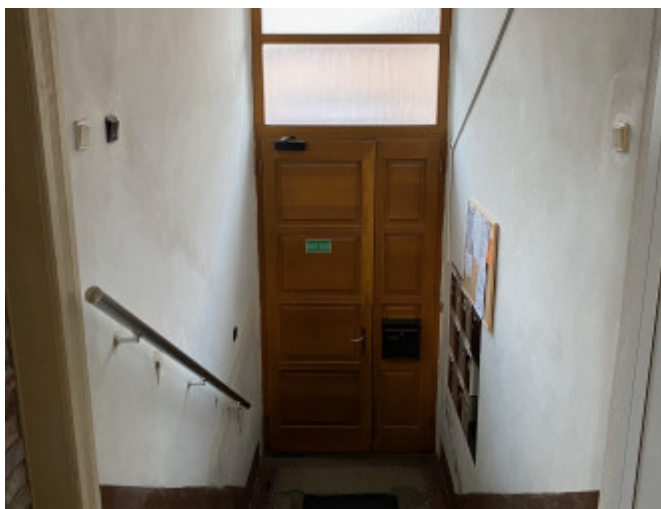
ako na fotkách, možné aj vysťahovať /bez vybavenia/. Vhodné ako investícia na okamžitý prenájom, chýba iba posteľ.

Bytový dom sa bude v lete renovovať a to kompletná fasáda, hydroizolácie, drenáž okolo domu, balkóny, dvor.

Náklady správcovi 120,-€/ mesačne + EI, PI, Internet a TV spolu 220,-€/ mesačne.

Všetky fotky na realitykolesar.sk, aj Video: Tehlový byt Košice Sever na YouTube

Cena: 135.000,-€. V prípade záujmu volajte, píšete 0907 915 475 - Tomáš Kolesár, kolesar@realitykolesar.sk . /RealityKolesár už 22 ročné skúsenosti /.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tomáš Kolesár
+421 907 915 475
kolesar@realitykolesar.sk

