

Kolesár reality prenájima kancelárie 88,50 m² JUH Jazero



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Zeleninárska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	89 m ²
Vlastníctvo:	iné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	89 m ²	Celková plocha:	89 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kolesár reality prenájima kancelárske priestory o výmere celkovo 88,50 m² nachádzajú sa v areáli Dávid na Jazernej ulici.

nachádzajúce sa v budove "E" na prvom poschodí: miestnosti č. 4,5,6,7,8.

+ časť chodby (miestnosť č.9) o výmere 24,51m².

V miestnosti č. 5 sa nachádza kuchynská linka.

Vo všetkých miestnostiach je klimatizácia, plávajúce podlahy, vykurovanie. Spoločná chodba (č.9) s miestnosťami č.:1,2,3 (už prenajaté).

Nájomné: 52€/m²/rok (bez DPH) t.j. 4,33€/m²/mesiac (bez DPH);

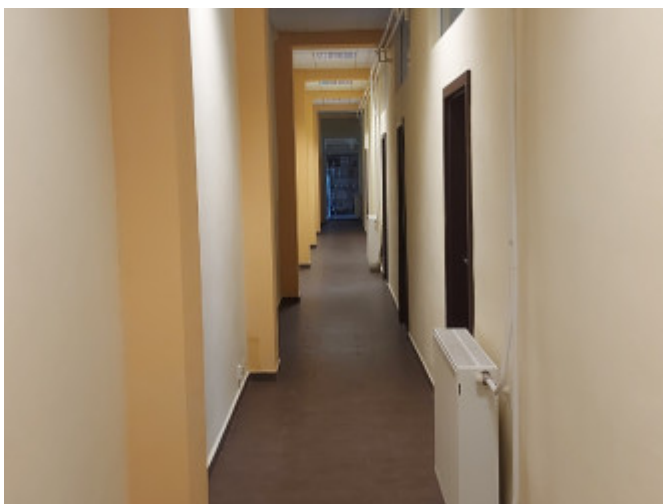
+ merané média (voda, elektrina) podľa stavu merača, vykurovanie-plyn (r.2023) 9,00€ bez DPH/m²/rok.

PS - prevádzkové služby 0,50€/m²/mesiac (bez DPH).

Spolu nájom réžia kúrenie a správcovský poplatok **494,-€/m²/mesiac (bez DPH)**.

Areál je strážený, prístup 24/7.

V prípade záujmu volajte, píšite 0907 915 475 – Tomáš Kolesár, kolesar@realitykolesar.sk /REALITY KOLESÁR 23 ROČNÁ PRAX/.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tomáš Kolesár
+421 907 915 475
kolesar@realitykolesar.sk

