

RealityKolesár prenájima priestor 89m2 Dunajská pri SPP Košice IV JUH.



2 889 €/mesiac

vrátane služieb a správy budovy

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Dunajská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	korporácia	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Úžitková plocha:	89 m ²	Celková plocha:	89 m ²
Podlahová plocha:	89 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár prenájima obchodný priestor o výmere 89 m2, nachádza sa na Dunajskej ulici v blízkosti SPP, Košice - IV, JUH. Objekt v ktorom sa priestor nachádza je v lokalite, kde je najväčší biznis distrikt mesta Košice + IBV/ Terasa, Herberia, Železníky, Belatrix, na Moldavskej Fresh, polyfunkcia/.

Tento exkluzívny priestor disponuje presklenným portálom a panoramatickým výhľadom na mesto Košice vďaka presklennej fasáde. Nachádza sa na 3.poschodí, oproti výťahu. rozdelený je sklennými pričkami na openspace a 2 kancelárie s možnosťou vybratia sklenných priečok a vytvorenia open space priestoru ako celku.

Výmera: 89m2, 3.poschodie, hlavný vchod, oproti výťahu, administratívny vstup- automatické dvere.
 Cena prenájmu: 26 EUR/m2 bez DPH/mesiac x 89m2 - 2314 EUR bez DPH
 Cena energií: 3,31 EUR/m2/mesiac bez DPH x 89m2 - 294,59 EUR bez DPH
 Cena správy: 3,15 EUR/m2/mesiac bez DPH x 89m2 - 280,35 EUR bez DPH

Parkovacie miesto: 80 EUR/miesto/mesiac bez DPH na rezidenčnom parkovisku.

Cena spolu: 2889,-€ bez DPH/ mesačne. V prípade záujmu volajte, píšete 0907 915 475 kolesar@realitykolesar.sk - Tomáš Kolesár. /REALITY KOLESÁR 25 ROČNÁ PRAX/.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Tomáš Kolesár
+421 907 915 475
kolesar@realitykolesar.sk

