

RealityKolesár prenajíma sklad 393 m2 kancelárie 130 m2 Textilná Jazero Košice IV.



**2 600 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Textilná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	393 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	523 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	523 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	523 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**RealityKolesár prenajíma skladový priestor 393 m2 s administratívnou časťou 130 m2 nachádza sa na Textilnej ulici Nad Jazerom Košice IV.**

**Spodná časť skladu má 194m2, nadstavba 199m2, kancelárie 130 m2, podlaha je betónová. Hlavná vstupná brána má šírku 3,3m a výšku 4,2m.**

**(kancelárie 3 miestnosti na poschodí, kuchyňa, 2 x WC, kúpeľňa a izba pre zamestnanca)**

**Parkovanie pre 5 áut + 2 miesta klienti. Klimatizované priestory. Internet Telekom aj Antik. Zabezpečenie areálu kamerami a alarmom.**

**Nájomné 2600,-€ bez DPH/m2/mesiac + média (podľa stavu merača - elektrika, voda, kúrenie spolu 250,- až 300,-€),**

**V prípade záujmu volajte, píšete 0907 915 475 kolesar@realitykolesar.sk - Tomáš Kolesár. /REALITY KOLESÁR 25 ROČNÁ PRAX/.**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Tomáš Kolesár**

**+421 907 915 475**

**[kolesar@realitykolesar.sk](mailto:kolesar@realitykolesar.sk)**

