

RealityKolesár prenájíma priestor 35m2 Dunajská pri SPP Košice IV JUH.



828 €/mesiac

vrátane služieb a správy budovy

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Dunajská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	korporácia	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Úžitková plocha:	35 m ²	Celková plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár prenájíma priestor o výmere 35 m2, nachádza sa na Dunajskej ulici v blízkosti SPP, Košice - IV, JUH. Objekt v ktorom sa priestor nachádza je v lokalite, kde je najväčší biznis distrikt mesta Košice + IBV/ Terasa, Herberia, Železníky, Belatrix, na Moldavskej Fresh, polyfunkcia/.

Výmera: 35 m2, 3.poschodie,

Cena prenájmu: 17 EUR/m2 bez DPH/mesiac x 35m2 = 595 EUR bez DPH

Cena energií: 3,51 EUR/m2/mesiac bez DPH x 35m2 = 122,85 EUR bez DPH

Cena správy: 3,15 EUR/m2/mesiac bez DPH x 35m2 = 110,25 EUR bez DPH

Parkovacie miesto: 99 EUR/ miesto/ mesiac bez DPH na rezidenčnom parkovisku.

V ponuke aj priestory na prízemí a 3 poschodí :

Výmera: 65m2, prízemie,

Cena prenájmu: 26 EUR/m2 bez DPH/mesiac x 65m2 = 690 EUR bez DPH

Cena energií: 3,51 EUR/m2/mesiac bez DPH x 65m2 = 228,15 EUR bez DPH

Cena správy: 3,15 EUR/m2/mesiac bez DPH x 65m2 = 204,75 EUR bez DPH

Výmera: 50m2, 3.poschodie,
bez DPH/mesiac x 50m2 = 850 EUR bez DPH

Cena prenájmu: 17 EUR/m2

Cena energií: 3,51 EUR/m2 bez DPH/mesiac x 50m2 = 175,50 bez DPH

Cena správy: 3,15 EUR/m2 bez DPH/mesiac x 50m2 = 157,50 bez DPH

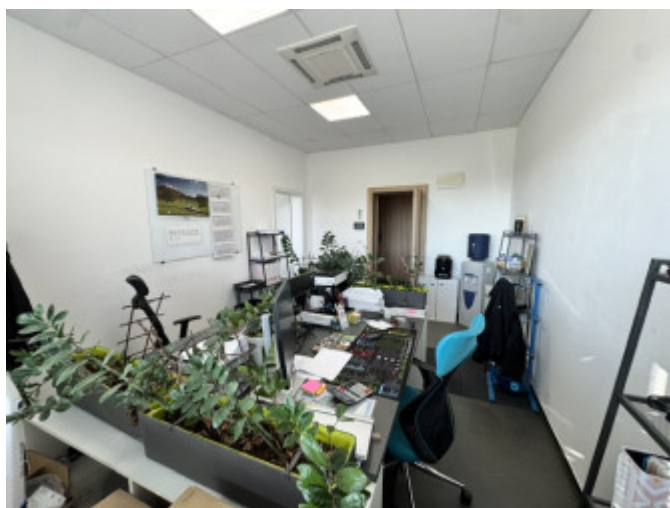
Výmera: 89m2, 3.poschodie,

Cena prenájmu: 26 EUR/m2 bez DPH/mesiac x 89m2 = 2314 EUR bez DPH

Cena energií: 3,81 EUR/m2/mesiac bez DPH x 89m2 = 339 EUR bez DPH

Cena správy: 3,15 EUR/m2/mesiac bez DPH x 89m2 = 280,35 EUR bez DPH

**Cena spolu: 828,-€ bez DPH/ mesačne. V prípade záujmu volajte, píšete 0907 915 475
kolesar@realitykolesar.sk - Tomáš Kolesár. /REALITY KOLESÁR 25 ROČNÁ PRAX/.**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tomáš Kolesár

+421 907 915 475

kolesar@realitykolesar.sk

