

RealityKolesár predáva 3 izbový byt Dénešova KVP KE II. Západ



215 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Sídlisko KVP*
Ulica:	*Dénešova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*70 m^2*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Podlahová plocha:	*70 m^2*	*Poschodie:*	*1*
Skladová plocha:	*1 m^2*	*Celková plocha:*	*70 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Plocha loggie:*	*4 m^2*
Počet izieb:	*3*	*Počet logií:*	*1*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Typ budovy:	*panelová stavba*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár predáva 3 izbový byt, Dénešova KVP, KE II. Západ

Byt má rozlohu 70m2, nachádza sa na 1 posch. z 8, loggia (3,5m2) a pivnica (1m2) súčasťou.

Orientácia bytu: východ- spálňa s loggiou, západ- obývačka a kuchyňa s loggiou.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2015. Menené komplet rozvody vody a elektrina/meď/. Byt má bezpečnostné dvere, plastové okná, lamino podlahy, omietky na stenách sú v dobrom stave stačí premaľovať, zamurovanú loggiu, všetko vo výbornom zachovalom stave.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou má vymenené stúpacie vedenia, zateplenú fasádu a

renovované spoločné priestory.

Mesačné náklady správcovi sú 250€.

Bytový dom má dobrú polohu. V okolí bytu je kompletná občianska vybavenosť. Za domom Drocárov park a tam detské ihrisko, škôlka, futbalové ihrisko, tenisové a multifunkčné ihrisko. Blízko zastávka MHD, obchody, škola, množstvo parkovacích miest.

Cena 215.000,-€

V prípade záujmu volajte ***0905 872 096 Ladislav Kovács****, píšte lkovacske@gmail.com /RealityKolesár už 25 ročné skúsenosti./*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tomáš Kolesár***
Telefón : ***+421 907 915 475***
E-mail: ***kolesar@realitykolesar.sk***