Sklad 988 m2



4 150 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Zeleninárska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklad*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*988 m²*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Úžitková plocha:	*988 m²*	*Celková plocha:*	*988 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skladový priestor E20 o výmere 988 m2

Trakt/sklad E20 (1)/A o výmere 987,84m². (Je možné rozšíriť o ďalších 398,58m²- trakt E20 (1)/B v zadnej časti skladu, kde je ďalšia nakladacia rampa.)

Vstupné brány do skladu (4x) z nakladacej rampy, (1x) z nájazdovej rampy.

Sklad je bez vybavenia na foto (regále).... ale môže sa stať že súčasný nájomca ich nebude chcieť demontovať a ponechá ich v sklade...

Sklad je bez vykurovania/temperovania.

Sklad je bez zázemia.

V1 - (podlaha/strop) 7,6m,

V2 - (podlaha/stropný nosník) 5,7m.

***V PONUKE PRIESTORY NA USKLADNENIE, PRESKLADNENIE, PREKLÁDKU**, **VÝROBU, KANCELÁRIE**, alebo na iný Vám vyhovujúci účel - podnikanie*

Nájomné 44,40€ bez DPH/m2/rok, t.j. 3,70€ bez DPH/m2/mesiac + média (podľa stavu merača – elektrika),

PS - prevádzkové služby (0,50€ bez DPH m2/mesiac).

Cena za celok: 4.150,-€ bez DPH/ mesačne + média. V prípade záujmu volajte, píšte.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Areal David***
Telefón : ***+421 907 99 77 99***
E-mail: ***info@arealdavid.sk***