

RealityKolesár prenajíma sklad 400m2 Jazero areál Dávid Košice IV



1 680 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Zeleninárska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklad*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Úžitková plocha:	*400 m^2*	*Celková plocha:*	*400 m^2*
Podlahová plocha:	*400 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityKolesár prenajíma priestory na : USKLADNENIE, PRESKLADNENIE, PREKLÁDKU, VÝROBU, KANCELÁRIE, alebo na iný Vám vyhovujúci účel - podnikanie v areáli Dávid Jazerná 1 Košice.
Skladový priestor o výmere 400 m2
(bez rampy - priamy vstup, elektrika, bez vykurovania)

Nájomné 44,40€ bez DPH/m2/rok, t.j. 3,70€ bez DPH/m2/mesiac + média (podľa stavu merača - elektrika),

PS - prevádzkové služby (0,50€ bez DPH m2/mesiac).

Cena: 1680,-€ bez DPH/ mesačne + média.

Momentálne máme v ponuke voľné priestory:
- 849m² (sklad/trakt H5 + 1. posch.) rampa + možnosť vstupu do skladu dodávkovým vozidlom, kanc., WC + sprcha (3x), na poschodí 2x miestnosť, buď ako prezliekarne, alebo kanc., parkovanie pred skladovým priestorom, samostatné meranie spotreby médií.

- 829m² (sklady/trakty H4,H3) rampa, kancelária (1x) sprcha (1x), WC (1x), parkovanie pred skladovým priestorom, samostatné meranie spotreby médií.

- 400,39m² (sklad/trakt H3.2) bez rampy samostatné meranie spotreby médií (elektrika, voda do skladu privedená bez sanity).

- 624m² (sklad/trakt E19) rampa, kancelária + WC (1x), parkovanie pred skladovým priestorom, samostatné meranie spotreby médií.

- 631,90m² (sklad/trakt E23) rampa, WC (1x), parkovanie pred skladovým priestorom, samostatné meranie spotreby médií.

- 2008,40m² (sklady/trakty E11 - 17) rampa, distribúcia, prezliekareň (1x) WC + sprcha (2x), technická miestnosť pre nabíjanie VZV, priestory kancelárií a soc. zázemie sú vykurované, parkovanie pred skladovým priestorom, samostatné meranie spotreby médií.

(Výška skladových priestorov (trakty 11,12,14,15,15.1,16,17,19):
V1 - (podlaha/strop) 7,6m,
V2 - (podlaha/stropný nosník) 5,7m.)

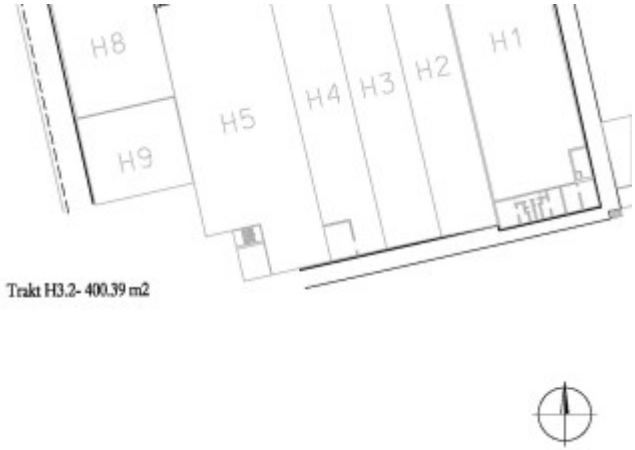
- 96m² - kancelárske priestory (vrátane WC, sprchy a kuchyne) na 1. (prvom) poschodí (budova E, vstup č. 2, miestnosti č.: 11,12,13,14,15).

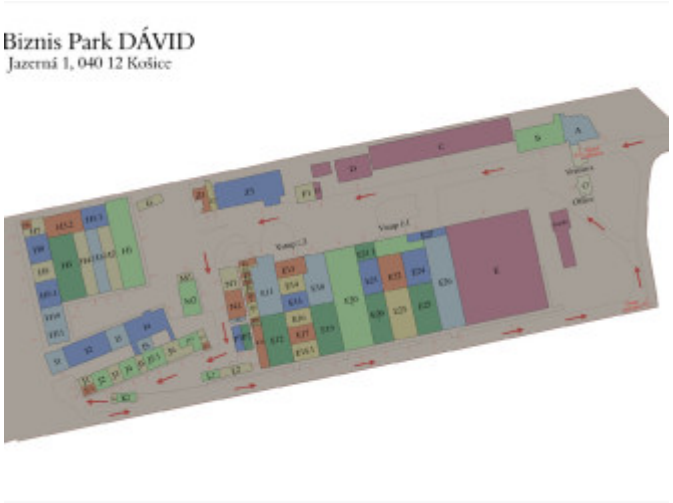
- 97,58m² - kancelárske priestory (vrátane WC, sprchy a kuchyne) na 1. (prvom) poschodí (budova E, vstup č. 2, miestnosti č.: 1,2,3,4,5,6,7,8).

V prípade záujmu volajte, píšte 0907 915 475 kolesar@realitykolesar.sk – Tomáš Kolesár. /REALITY KOLESÁR 25 ROČNÁ PRAX/.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tomáš Kolesár***
Telefón : ***+421 907 915 475***
E-mail: ***kolesar@realitykolesar.sk***